

 **DRFG** | **10 let**
Investiční skupina

Obsah

Ve skupině DRFG
věříme, že je důležité...

mít jasnou vizi a vytrvat	03
dosahovat prokazatelných výsledků	05
být obklopen tím správným týmem	06
nebát se růst	09
posouvat se krok za krokem vpřed	10
prožívat společné okamžiky	12

Pracujeme na tom
už **deset let**.



Slovo úvodem

Prvních 10 let. V životě člověka relativně krátká epizoda, kterou si většinou pamatujeme jen mlhavě. Období, ve kterém se teprve seznamujeme se světem, zažíváme dosud nepoznané a získáváme první zkušenosti, jakkoliv tou dobou to tak ještě nevnímáme. Ten dospělý život přichází o několik let později. V životě firmy je to ale jiné. Vše je mnohem rychlejší. A přesto mají oba tyto světy hodně společného.

Začátek je vždy moc hezký, ačkoliv ne vše jde tak, jak jsme si naplánovali. Starší a zkušenější okolí nás většinou vnímá velmi pozitivně a všichni nám přejí jen to dobré. Dostáváme první rady do života, ale máme pocit, že už stejně většinu věcí víme. Učíme se, zdokonalujeme se. Každý den zažíváme něco nového, inspirativního.

My v DRFG jsme měli krásné toto pomyslné firemní dětství. Bylo plné nadšení, velkých vizí, smělých plánů a neobyčejně zapálených lidí. Zkrátka všech věcí nezbytných pro vznik něčeho nevšedního. Den za dnem jsme dychtivě naplňovali naše sny. Den za dnem jsme formovali naši identitu a pokládali základní kameny našeho byznysového směřování. Den za dnem jsme se ale také poučovali z chyb, které zcela přirozeně všichni děláme a hledali jsme ty správné cesty. A v neposlední řadě jsme utvářeli svůj styl – věc tolik důležitou pro úspěch, nejen v podnikání.

Mnoho z těchto věcí je potřeba dělat celý život. Alespoň tedy za předpokladu, že chcete být stále lepší a posouvat se vpřed. A to my v DRFG chceme! To, kam se nám povedlo za těch 10 let dojít, víte. Za ten úspěch jsme vděční a spokojení. Nejsme ale v cíli, máme před sebou řadu dalších let.

Svět, ve kterém žijeme a podnikáme, se mění rychleji a rychleji. Držet tempo vyžaduje stále větší úsilí. My se na všechny další výzvy těšíme a jsme na ně připravení. Jsme si jistí, že lépe než kdykoliv v minulosti. A věříme, že to stejné budeme moci říct i za dalších 10 let.

To nejdůležitější sdělení jsme si záměrně nechali až sem. Byznys je totiž skutečná týmová práce. Velké a upřímné poděkování patří proto všem, kteří se v uplynulých deseti letech na našem společném úspěchu podíleli. Především vám, našim klientům, děkujeme za důvěru, která je pro nás velmi zavazující. A neméně také všem kolegům, se kterými jsme měli a máme možnost spolupracovat. Byli a jste skvělí. A díky vám je skvělá i investiční skupina DRFG.

Děkujeme.

David Rusňák
Roman Řezníček
Pavel Fráňa

10 let

2011 - 2021

Investujeme jen do toho,
do čeho vidíme.



1 620

zaměstnanců a
spolupracovníků



7

zemí, ve kterých
působíme



500 000+

spokojených
klientů



3.

největší soukromý vlastník
nájemních bytů v ČR



600

km délky
optických sítí



230 000

m² komerčních a logistických
nemovitostí ve správě



15+

mld. Kč tržní hodnota
realitního portfolia*



55 000

domácností, kterým
s hypotékou pomohl
ChytrýHonza.cz



2,1

mld. Kč splacených
dluhopisů

* obchodní retailové plochy, developerské projekty a nájemní byty

Očima našich kolegů

Desetileté výročí slaví také někteří kolegové, kteří jsou ve skupině v podstatě od začátku.



Vendula Macková

Finanční ředitelka DRFG

1. Jaká tři slova se ti vybaví, když se řekne DRFG. A proč?

Dítě, přátelství, výzva - vysvětlení je prosté. Když jsem pro skupinu začala pracovat, moje mladší děti měly necelého půl roku. Bez nadsázky proto říkám, že DRFG je moje čtvrté dítě. S řadou kolegů mě pojí vřelé přátelství a i přesto, že jsme spolu denně v kanceláři, trávíme společně i volný čas, jezdíme na dovolené, jsme spolu. Každý den je pro mně zároveň novou výzvou a nové výzvy přináší.

2. Co pro tebe znamená DRFG?

Jsem vděčná, že DRFG často neberu jako práci, ale jako místo, kam se opravdu ráda vracím. Je to pro mě podstatný kus života a místo, kde mám přátele.

3. Na který důležitý milník si v souvislosti se skupinou DRFG vzpomeneš?

Těch je za ta léta hned několik. Zmínila bych však začátek divize Real Estate a s tím související zakládání nových investičních fondů. Obojí akcelerovalo byznys skupiny do podoby, jak ji známe dnes.

"DRFG je pro mě místo, kam se opravdu ráda vracím."

4. Jak bys popsala náтуру a DNA skupiny někomu, kdo ji dosud nepoznal?

Oceňuju, že firma dává prostor každému realizovat své nápady. I přes nutný posun ke korporátnější struktuře se nám daří zachovávat rodinnou a příjemnou atmosféru, což je pro mě určitě důležité.



Petr Kuběna

jednatel společnosti Real Estate Facility Management

1. Petře, kdy jsi byl na skupinu a její výsledky nejvíc pyšný a proč?

Zcela přesně si pamatuju moment, kdy jsme s kolegy prodali první dluhopisy manželskému páru, který dorazil přímo do našich prvních kanceláří na Hlinkách. Pak si vzpomínám na milník, kdy skupina dosáhla obrátu 5 miliard korun. To mnoha škarohlídům zmrazil úsměv na tváři. Na skupinu jsem však pyšný neustále. Výsledky za rok 2021 nás k tomu všechny opravňují.

"Takto výjimečný výsledek z nás začínajících, snad kromě Davida Rusňáka, nikdo nečekal."

2. Jak se změnila skupina od svých začátků po dnešní podobu?

Ta změna je obrovská. Z patnácti lidí v roce 2012 jsme se rozrostli ve velký holding s více než tisícovkou kolegů. Z Brna vedla naše cesta do Prahy a dalších měst v ČR. Netrvalo dlouho a přidali jsme velkou část Evropy. Takto výjimečný výsledek z nás začínajících, snad kromě Davida Rusňáka, nikdo nečekal.

3. Čeho si na DRFG nejvíc ceníš?

Jsou to především lidé, kteří tvoří hodnoty. Pro mě je DRFG vrcholem kariéry, cením si jednoznačně skvělého týmu.

4. Jaká tři slova se ti vybaví, když se řekne DRFG. A proč?

Příležitost - správná myšlenka, kterou jsme realizovali ve správný čas a s jasnou vizí. Odvaha - první roky v DRFG jsme prokázali velkou odvahu vstupem do oborů, ve kterých jsme byli tehdy nováčkem. To bylo pro mě, povahou konzervativce, rozhodně odvážné. Drive - ten byl a stále je pro úspěch skupiny zásadní. Všichni jsme táhli za jeden provaz bez ohledu na čas. Když bylo potřeba zabrat, pracovali jsme na úkor volného času. Věřili jsme úspěchu, který se brzy dostavil.

Všechno nejlepší



“Skupině DRFG ze srdce přeji, aby si zachovala svou sílu, odhodlanost a ambici překonávat nelehké překážky! Věřím, že právě tyto vlastnosti jsou tou správnou cestou k úspěchu.”

Hana Cajthamlová
Manažerka pro finance a banky



“Do druhého desetiletí bych skupině popřála pevné zdraví, spoustu spokojených zaměstnanců a přiměřený počet náročných výzev. Abychom i nadále byli silnou společností, která se posouvá vpřed a na kterou můžeme být hrdí.”

Angelika Houdková
Ředitelka Real Estate Facility Management



“Skupině přeji, aby se jí i nadále dařilo v úspěšné realizaci projektů s vysokou přidanou hodnotou pro všechny strany - partnery, zákazníky i dodavatele. Hlavním předpokladem pro dosažení tohoto cíle již skupina disponuje - zkušeným týmem a motivující, na výkon orientovanou pracovní kulturou.”

Marián Bednarčík
Analytik



“K desátým narozeninám přeji skupině DRFG hodně energie při zdolávání vysokých byznysových cílů. A samozřejmě, aby i nadále úspěšně investovala do oborů, které jsou jí blízké.”

Aleš Brabenec
Výkonný ředitel EFEKTA-IZ



“DRFG přeji, ať jí i nadále tvoří lidé, kteří každým dnem prohlubují své znalosti a schopnosti, díky čemuž se ještě více rozšiřuje okruh aktivit, o kterých budeme moci říci, že do nich „investujeme, protože do nich vidíme.“

Filip Emmer
Junior analytik



„Prvních deset let života dítěte je velmi důležitých pro jeho fungování a uplatnění v budoucnosti. Stejně to vnímám i v životě DRFG. Celé skupině přeji, stejně jako bych přála svému dítěti, jen to nejlepší.“

Marcela Hoffmannová
Hlavní účetní

Z Brna rovnou do Evropy

První kanceláře na brněnských Hlinkách bylo potřeba postupem času výrazně rozšířit, stejně jako zřídit pobočky v Praze a na dalších místech republiky. Díky silné finanční distribuci nás dnes můžete najít téměř v každém regionu.

Strategickým vstupem do společnosti Suntel group v roce 2015 jsme se stali také významným evropským hráčem na poli telekomunikací. Tuto expanzi do zahraničí jsme podpořili v dalších letech i v oblasti nemovitostí - a to jak správou retailových parků, tak vlastním developmentem. Zalíbilo se nám především v Polsku, kde jsme zřídili svou pobočku. Aktivně se poohlížíme i v dalších zemích Evropy.



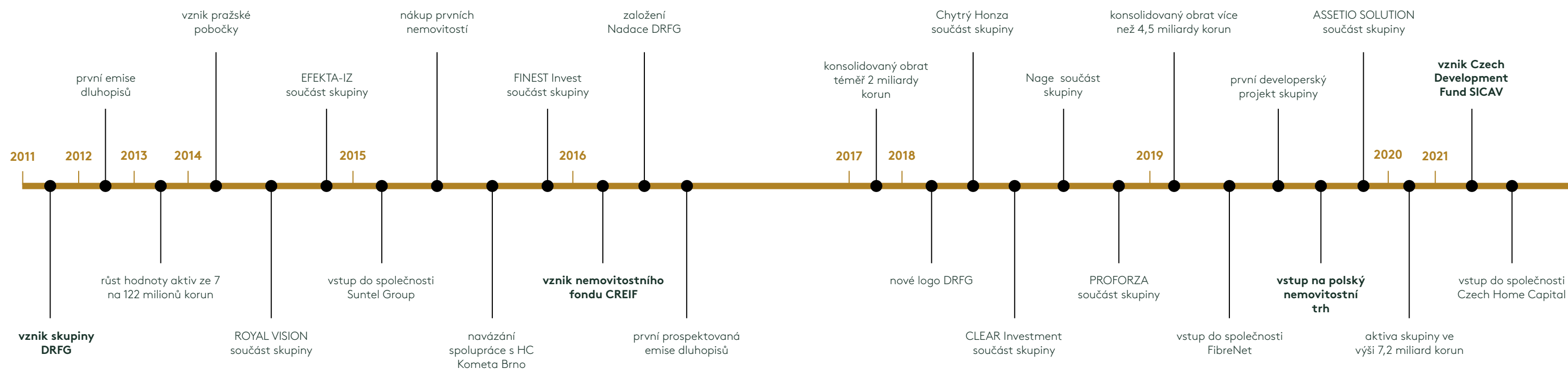
I nadále preferujeme investice do **nemovitostí, telekomunikací, energetiky a finančních služeb.**

Jak šel čas

2011 - 2021

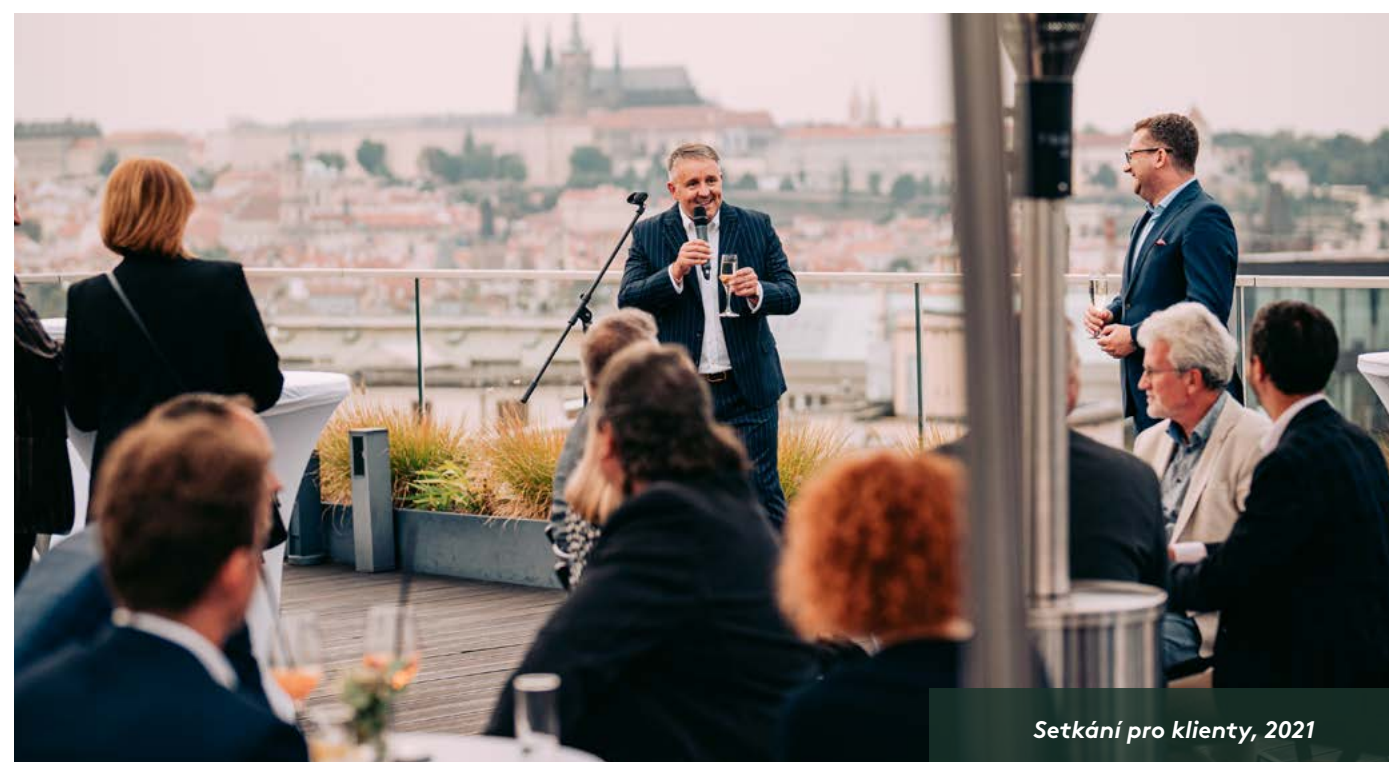
Začínali jsme na přelomu let 2011 a 2012 a bylo nás jen pár. Vydali jsme se po vzrušující cestě, která nás zavedla k novým oborům i zahraničním dobrodružstvím. S nadšením jsme se pustili do fondového byznysu, majetkově vstoupili do mnoha společností, založili svou nadaci a dosáhli skvělých výsledků.

Nic z toho by nebylo možné bez týmu lidí, na který se můžeme spolehnout. Jednoznačně se těšíme na všechno, co přinese další etapa života skupiny DRFG.



Společně jsme zažili

Jsme rádi, že se nám daří zachovat si rodinného ducha i při naší současné velikosti.



Byla to jízda

Vážíme si také všech partnerství, díky kterým máme rozhodně na co vzpomínat.



Cestovatel Jiří Kolbaba, 2015-současnost



Karolína Plíšková,
tvář CZECH FUND, 2019



HC Kometa Brno, 2015-současnost



Brněnský Skialpinista
Jiří Švihálek, 2014-2017



Série koncertů JazzFest, 2016-2018



Mezinárodní filmový festival
v Karlových Varech, 2018-současnost

Zdroj: Film Servis Festival Karlovy Vary

Děkujeme

